

Møllegårdens Vandværk

Rugvangen 7, 4060 Kirke-Såby
CVR-nr. 59 84 80 11

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 23.04.26

Dirigent

Foreningsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4 - 5
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Noter	11 - 20

Periodeopklæringstema: 165706FEA41022E19396-E17D8A7DE0H102BB@V3

Foreningen

Møllegårdens Vandværk
Rugvangen 7
4060 Kirke-Såby
Hjemmeside: www.kirke-sonnerup.dk
Hjemsted: Lejre
CVR-nr.: 59 84 80 11
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Bestyrelse

Formand Martin Povlsen
Næstformand Thomas Lindskov
Kasserer Michael Nielsen
Line Lykke Thygesen
Paw Silberg

Revisor

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 for Møllegårdens Vandværk.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke-Såby, den 13. april 2026

Bestyrelsen

Martin Povlsen
Formand

Thomas Lindskov
Næstformand

Michael Nielsen
Kasserer

Line Lykke Thygesen

Paw Silberg

Bilagskontrollanters påtegning

Som folkevalgte bilagskontrollanter for Møllegårdens Vandværk har vi revideret årsregnskabet for 01.01.2025 - 31.12.2025. Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og giver efter vores opfattelse et retvisende billede af aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Vores revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Kirke Sonnerup den / 2026

Maja Gliese
Bilagskontrollant

Kurt Povlsen
Bilagskontrollant

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Møllegårdens Vandværk

Vi har opstillet årsregnskabet for Møllegårdens Vandværk for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F, den 13. april 2026

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Svend Skaarup Sand
Statsaut. revisor

Væsentligste aktiviteter

Foreningens aktiviteter består i drift af vandværk

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.25 - 31.12.25 udviser et resultat på DKK 0 mod DKK 0 for tiden 01.01.24 - 31.12.24. Balancen viser en egenkapital på DKK 0.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2025 DKK	2024 DKK
1	Nettoomsætning	416.916	431.865
3	Produktionsomkostninger	-169.205	-321.781
	Bruttofortjeneste I (59,4% - 25,5%)	247.711	110.084
4	Distributionsomkostninger	-103.381	-117.743
	Bruttoresultat II (34,6% - -1,8%)	144.330	-7.659
5	Administrationsomkostninger	-230.422	-148.862
	Bruttotab III (-20,6% - -36,2%)	-86.092	-156.521
2	Andre driftsindtægter	11.126	7.728
6	Finansielle indtægter	74.969	148.978
7	Finansielle omkostninger	-3	-185
	Finansielle poster i alt	74.966	148.793
	Årets resultat	0	0

		31.12.25 DKK	31.12.24 DKK
AKTIVER			
Note			
	Grunde og bygninger	270.223	331.184
	Målere	496.226	0
8	Materielle anlægsaktiver i alt	766.449	331.184
	Anlægsaktiver i alt	766.449	331.184
9	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	33.123	51.152
10	Andre tilgodehavender	179.046	56.721
	Periodeafgrænsningsposter	12.800	0
	Tilgodehavender i alt	224.969	107.873
	Investeringsbeviser	1.712.255	1.655.190
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	1.712.255	1.655.190
	Indestående i kreditinstitutter	424.019	912.320
11	Likvide beholdninger i alt	424.019	912.320
	Omsætningsaktiver i alt	2.361.243	2.675.383
	Aktiver i alt	3.127.692	3.006.567

PASSIVER		31.12.25	31.12.24
Note		DKK	DKK
	Takstmæssig overdækning fra anlæg	766.450	331.186
13	Øvrig takstmæssig overdækning	2.314.852	2.662.719
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.081.302	2.993.905
14	Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.365	3.068
15	Anden gæld	7.025	9.594
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		46.390	12.662
Gældsforpligtelser i alt		3.127.692	3.006.567
Passiver i alt		3.127.692	3.006.567

16 Oplysninger om dagsværdi

	2025	2024
	DKK	DKK

1. Nettoomsætning

Fast afgift	229.296	228.000
Variabel afgift	275.016	257.760
Gebyrer	0	4.500
Årets regulering af overdækning fra anlæg	-435.264	167.813
Årets regulering af øvrig overdækning	347.868	-226.208
I alt	416.916	431.865

2. Andre driftsindtægter

Salg af vanddata	8.015	7.728
Andre driftsindtægter	3.111	0
I alt	11.126	7.728

3. Produktionsomkostninger

Vedligeholdelse af arealer	29.273	0
Vedligeholdelse bygninger	27.679	63.655
Vedligeholdelse installationer og inventar	6.605	119.120
Elektricitet med fradrag af afgifter	18.732	41.981
Vandanalyser og boringskontrol	13.365	18.883
Forsikringer	12.589	11.905
Afskrivninger bygninger	60.962	66.237
I alt	169.205	321.781

	2025	2024
	DKK	DKK

4. Distributionsomkostninger

Vedligeholdelse ledningsnet	3.580	6.555
Ledningsregistreringer	12.232	9.611
Afskrivninger målere	87.569	101.577
I alt	103.381	117.743

5. Administrationsomkostninger

Kontorartikler	672	64
It-omkostninger	20.022	13.136
Telefon og internet	6.449	6.252
Porto og gebyrer	15.299	12.321
Regnskabs- og bogholderimæssig assistance	73.926	43.194
Konsulentassistance	12.500	0
Kontingenter	8.073	7.887
Honorar bestyrelse	53.406	57.915
Bestyrelsesmøder og personalefest	11.452	7.891
Godtgørelse bestyrelse	4.200	0
Generalforsamling	979	0
Øvrige administrationsomkostninger	0	202
Hjertestarter	21.658	0
Konstaterede tab på tilgodehavender fra salg	1.500	0
Gaver og blomster	286	0
I alt	230.422	148.862

6. Finansielle indtægter

Renter, pengeinstitutter	310	3.118
Gevinst ved salg, andre kapitalandele	7.600	5.238
Urealiseret kursgevinst, værdipapirer	67.059	140.622
I alt	74.969	148.978

	2025 DKK	2024 DKK
--	-------------	-------------

7. Finansielle omkostninger

Renter, kreditorer	3	185
I alt	3	185

8. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Ledningsnet	Målere	I alt
Kostpris pr. 01.01.25	929.704	62.098	693.759	1.685.561
Tilgang i året	0	0	583.795	583.795
Afgang i året	0	0	-693.759	-693.759
Kostpris pr. 31.12.25	929.704	62.098	583.795	1.575.597
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.25	-598.519	-62.098	-693.759	-1.354.376
Afskrivninger i året	-60.962	0	-87.569	-148.531
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	693.759	693.759
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.25	-659.481	-62.098	-87.569	-809.148
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.25	270.223	0	496.226	766.449

	31.12.25	31.12.24
	DKK	DKK

9. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	33.123	51.152
I alt	33.123	51.152

10. Andre tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender	293	56.721
Mellemregning Møllegårdens Grundejerforening	10.268	0
Skattekonto	52.085	0
Nettopower	116.400	0
I alt	179.046	56.721

11. Likvide beholdninger

Driftskonto 9011 4581 942732	414.047	912.225
Stjernekonto 9040 01290 233905	9.972	95
I alt	424.019	912.320

12. Takstmæssig overdækning fra anlæg

Takstmæssig overdækning	331.186	498.999
Årets regulering	435.264	-167.813
I alt	766.450	331.186

	31.12.25	31.12.24
	DKK	DKK

13. Øvrig takstmæssig overdækning

Takstmæssig overdækning	2.662.719	2.436.511
Årets regulering	-347.867	226.208
I alt	2.314.852	2.662.719

14. Leverandører af varer og tjenesteydelser

Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.365	3.068
I alt	39.365	3.068

15. Anden gæld

Moms og afgifter	7.025	0
Vandafgift	0	9.427
Skattekonto	0	167
I alt	7.025	9.594

16. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi pr. 31.12.25	1.712.256
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	67.059

17. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklassesamt vandværkets vedtægter.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

TAKSTMÆSSIG OVER-/UNDERDÆKNING

Takstmæssig underdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år opkræves hos forbrugerne i henhold til den fastlagte indtægtsramme, indregnes særskilt i balancen under tilgodehavender. Takstmæssig underdækning indregnes til den værdi, som ledelsen forventer, vil blive opkrævet i de kommende år. Årets regulering af underdækning indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

Takstmæssig overdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år skal afregnes til forbrugerne, indregnes i balancen som en særskilt forpligtelse. Årets regulering af overdækning indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	10-50	0
Ledningsnet	10-50	0
Målere	10-50	0

Grunde afskrives ikke.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Skat af årets resultat

Foreningen er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler interessenterne/kapitalejerne og komplementaren/kommanditisterne og komplementaren.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 405615be-1700-494e-8d6b-092e21baef90

IP: 80.197.xxx.xxx

2026-04-15 16:39:10 UTC



Martin Lundbye Povlsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a196396b-7072-4b18-be3a-868d90c96a7a

IP: 89.150.xxx.xxx

2026-04-15 17:46:08 UTC



Paw Silberg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b3ea43cd-3dfc-4d14-9ede-c9357c568467

IP: 87.49.xxx.xxx

2026-04-15 19:12:00 UTC



Kurt Ove Povlsen

Bilagskontrollant

Serienummer: a8d5e7da-420a-43fe-ab98-428d5341d2c1

IP: 2.104.xxx.xxx

2026-04-15 19:48:29 UTC



Maja Hoffmann Gliese

Bilagskontrollant

Serienummer: 9df80a1f-a3b5-4b3b-bde5-b6a03df52e1a

IP: 80.208.xxx.xxx

2026-04-15 20:22:41 UTC



Thomas Lindskov Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: d494278c-3875-4c9d-8059-f74f70f22c68

IP: 77.33.xxx.xxx

2026-04-17 16:39:36 UTC



Penneo dokumentsignering 16520D6FEFA41022E1F59306-F17D8A7DE0H102BB@V3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Line Lykke Segel Thygesen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: aa1d7834-05b7-4237-85cd-20be5cdbcb6f6

IP: 93.165.xxx.xxx

2026-04-19 15:43:20 UTC



Svend Skaarup Sand

Beierholm Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 32895468

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 110afe17-5f7a-4015-b66c-ea5e7cf4f1cf

IP: 212.98.xxx.xxx

2026-04-20 05:09:36 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Kurt Ove Povlsen

Dirigent

Serienummer: a8d5e7da-420a-43fe-ab98-428d5341d2c1

IP: 80.167.xxx.xxx

2026-04-29 16:09:43 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.